



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1118**

24 Οκτωβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4718 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στη συνοικία Καλλιθέα και στο Ο.Τ. 540 στη συνοικία Αγίου Νικολάου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις 282/2001 και 233/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με τις οποίες προτείνονται οι συγκεκριμμένες τροποποιήσεις.

4. Το γεγονός ότι κατά των παραπάνω αποφάσεων δεν ασκήθηκαν ενστάσεις

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ).

6. Την 29/2003 , θέμα 8ο, γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτές εν μέρει τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Και επειδή:

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.

β) Η υφιστάμενη κατάσταση στην καταργούμενη οδό Κορομηλά (διόροφες οικοδομές, που καταλαμβάνουν σχεδόν ολόκληρη την οδό) συνηγορεί για την κατάργησή της, γιατί καθιστά αδύνατη την διάνοιξή της.

γ) Η διάνοιξη της οδού Μηλεών θα βελτιώσει τις συνθήκες κυκλοφορίας στην περιοχή, που είναι επιβαρυμένη και λόγω της Πυροσβεστικής στο Ο.Τ. 540.

δ) Η οδός Μηλεών είναι διαμορφωμένη και με καθορισμένη οικοδομική γραμμή εκατέρωθεν, λόγω της ύπαρξης κτισμάτων σε όλα τα παρόδια οικόπεδα .

ε) Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 οι τροποποιήσεις εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών πρέπει να μην επιφέρουν μείωση των κοινόχρηστων χώρων και του εύρους των οδών. Στην προκειμένη περίπτωση δεν προκύπτουν οι κυκλοφοριακοί ή άλλοι πολεοδομικοί λόγοι που υπαγορεύουν την κατάργηση της στοάς επί της Οδού Κουμουνδούρου στο Ο.Τ. 540, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου για διάνοιξη της οδού Μηλεών στο Ο.Τ. 540 στην συνοικία Αγίου Νικoλάου και κατάργηση της οδού Κορομηλά στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στη συνοικία Καλλιθέα, όπως φαίνεται στα τοπογραφικά σχέδια σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύουν τις 282/2001 και 233/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, ενώ απορρίπτουμε την κατάργηση της στοάς στην οδό Κουμουνδούρου.

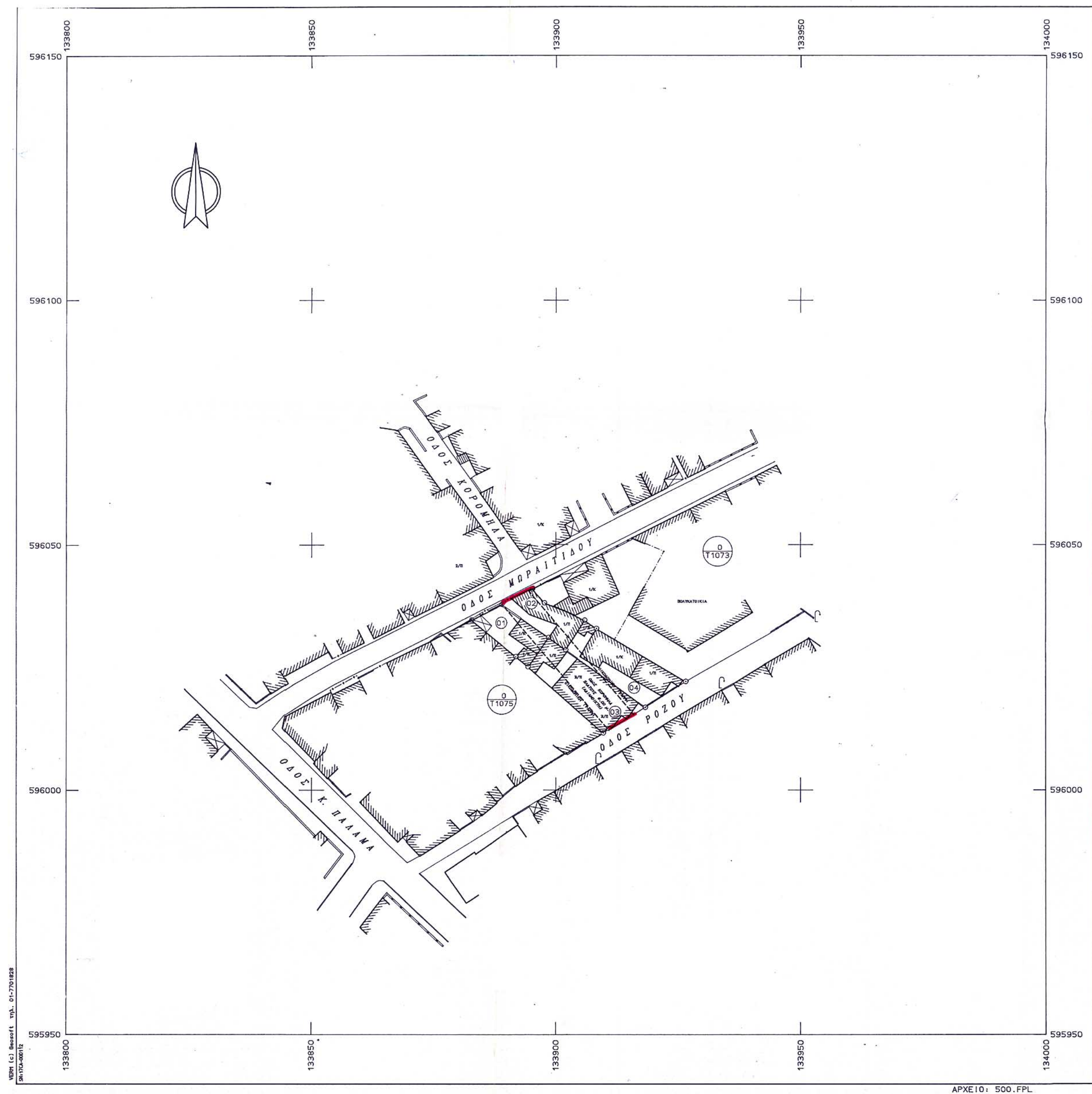
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερο, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

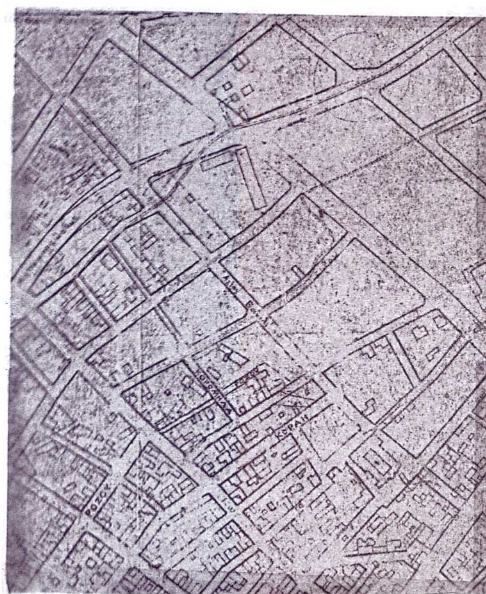
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα δημοσίευσης.

Βόλος, 26 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ


133800
133850
133900
133950
134000
596150
596100
596050
596000
595950
ΟΔΟΣ ΚΟΡΟΜΗΛΑ
ΟΔΟΣ ΜΩΡΑΙΤΙΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΖΟΥ
ΟΔΟΣ Κ. ΠΑΛΑΜΑ
0
Τ1073
0
Τ1075
01
02
03
04
ΑΡΧΕΙΟ: 500.FPL



α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
1.	ΕΛΕΝΗ σύζυγος	ΧΙΟΚΤΟΥΡΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΡΟΙΔΗ	01
2.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΑΛΑΝΟΣ	02
3.	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ	03
4.	ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΡΙΑ σύζυγος	ΠΑΠΑΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ και ΠΑΠΑΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	04

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στην συνοικία Καλλιθέα και στο Ο.Τ. 540 στην συνοικία Αγίου Νικολάου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- -	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- -	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-------	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-------	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
———	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε.
.../2003



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου για διάνοιξη της οδού Μηλεών στο Ο.Τ. 540 στην συνοικία Αγίου Νικολάου και κατάργηση της οδού Κορομηλά στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στην συνοικία Καλλιθέα όπως φαίνεται στα τοπογραφικά σχέδια σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύουν τις υπ' αριθμ 282/2001 και 233/2002 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου ενώ απορρίπτουμε την κατάργηση της στοάς στην οδό Κουμουνδούρου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 4718/2003 απόφασης
ΒΟΛΟΣ 26/9/2003

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

133850 133900 133950 134000

595150

595100

595050

595000

594950

Β

ΟΤ 541

ΟΤ 542

ΟΤ 539

ΟΤ 540

ΟΤ 537

ΟΤ 564

ΟΤ 563

ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ (πλάτους 12.00 μ.)

ΟΔΟΣ ΑΝΘ. ΓΑΖΗ (πλάτους 12.00 μ.)

ΟΔΟΣ ΟΓΛ (πλάτους 8.00 μ.)

ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ (πλάτους 8.00 μ.)

ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΚΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ

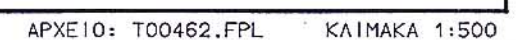
6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

ΣΤΟΑ 3

5/Π 3/Π 2/Π 1/Π 3/Κ 2/Κ 1/Κ

133850 133900 133950 134000

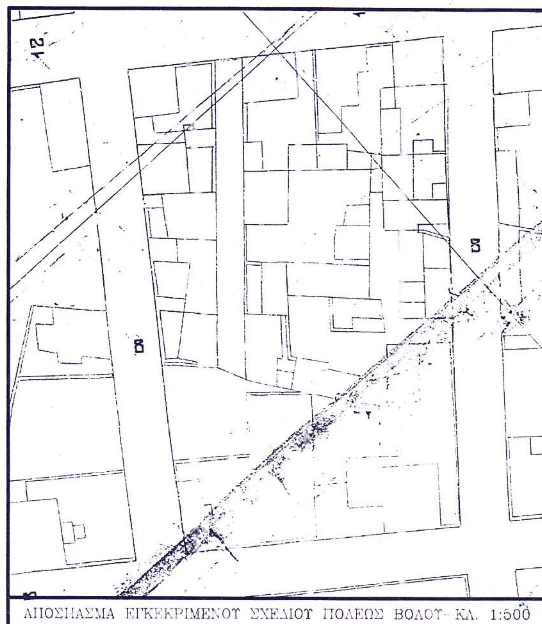
VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α	
————	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
————	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
– – – – –	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ο.Γ. , Ρ.Γ.
ΣΤΟΑ 3	ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟΑ
⊖-·—·—·-⊖	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
0 1	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΒΟΛΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ–ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 57 ΒΟΛΟΣ
0 2	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 62 ΒΟΛΟΣ
0 3	ΝΤΑΣΙΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 64 ΒΟΛΟΣ
0 4	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 66 ΒΟΛΟΣ
0 5	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 68 ΒΟΛΟΣ
0 6	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ–ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 70–72 ΒΟΛΟΣ
0 7	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 158 ΒΟΛΟΣ
0 8	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 10 ΒΟΛΟΣ
0 9	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 8 ΒΟΛΟΣ
1 0	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 6 ΒΟΛΟΣ
1 1	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 4 ΒΟΛΟΣ
1 2	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ 2 ΒΟΛΟΣ
1 3	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ 55 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
1 4	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 69 ΒΟΛΟΣ
1 5	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 71 ΒΟΛΟΣ
1 6	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 73 ΒΟΛΟΣ
1 7	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 154 ΒΟΛΟΣ
1 8	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 181 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
1 9	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 183 & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
2 0	ΟΜΙΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ 185 ΒΟΛΟΣ
2 1	6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΟΛΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ–ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ
2 2	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΜΟΛΟΧΑ	ΟΔΟΣ ΓΑΛΛΙΑΣ–ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ ΒΟΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ–ΚΛ. 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στην συνοικία Καλλιθέα και στο Ο.Τ. 540 στην συνοικία Αγίου Νικολάου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε.
26/9/2003



ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΑΡΧ/ΝΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου για διάνοιξη της οδού Μηλεών στο Ο.Τ. 540 στην συνοικία Αγίου Νικολάου και κατάργηση της οδού Κορομηλά στα Ο.Τ. 1073 και 1075 στην συνοικία Καλλιθέα όπως φαίνεται στα τοπογραφικά σχέδια σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύουν τις υπ' αριθμ 282/2001 και 233/2002 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου ενώ απορίπτουμε την κατάργηση της στοάς στην οδό Κουμουνδούρου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 4718/2003 απόφασης
ΒΟΛΟΣ 26/9/2003

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Αριθ. 14447/Α 89 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας Νομαρχίας Πειραιά στα Ο.Τ. 148α και 24β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α΄).

4. Την ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13-6-88 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.).

5. Την αριθ. 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β΄/11-5-95).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27-8-2002).

7. Την 93/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σαλαμίνας.

8. Την από 25.9.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. 24).

9. Το 5031/8.4.2003 έγγραφο της Νομαρχίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ του Δήμου Σαλαμίνας μεταξύ των Ο.Τ. 24β και 148α με μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

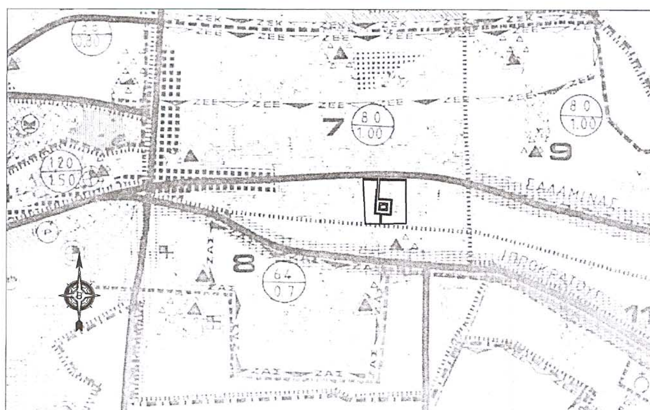
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Η Βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ
ΤΗΣ ΝΗΣΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10000
(Φ.ΕΚ. 1105Δ/19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 1/11/1926 Φ.Ε.Κ. 407Δ/1926
β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ 7/9/81 Φ.Ε.Κ. 555Δ/1981
γ) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Φ.Ε.Κ. 395Δ/6-6-1988
δ) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Φ.Ε.Κ. 414Δ/9-8-1990

ΤΟΜΕΑΣ Δ

ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. : 15-400
ΠΡΟ 9/6/1973 : 13-300
ΠΡΟ 1/9/1969 : 8-150
ΚΑΛΥΨΗ : ως Γ.Ο.Κ. (πρώην ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟΝ)
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.00
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : ως Γ.Ο.Κ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ Η : 11.00 μέτρα

1/Π
1/Ε
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ πλάτους 4.00μ
1/Π
Ο.Τ. 22β
(Ο.Τ. 148)

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ πλ. 10.00μ (Δ.Ε. 21/01)

3/Π
2/Π
1
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ πλ. 10.00μ (Δ.Ε. 21/01)
4

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
"ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ"
(Ο.Τ. 148α)
3

Ο.Τ. 24β
(Ο.Τ. 148β)

2

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ πλ. 10.00μ (Δ.Ε. 21/01)

1/Ε
1/Π
1/Π

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

κλίμακα 1/1000

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ. 23β

Ο.Τ. 21β

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ "ΘΕΜΙΔΟΣ" πλάτους 10.00μ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ "ΘΕΟΔ. ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ" πλάτους 10.00μ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Ο.Τ. 148α)

Ο.Τ. 24β (Ο.Τ. 148β)

Ο.Τ. 22β (Ο.Τ. 148)

Ο.Τ. 20β

Ο.Τ. 27β

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΔΟΣ "ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ" πλάτους 6.00μ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ πλάτους 16.00μ (Φ.Ε. 6/1999)

Ο.Τ. 29β

Ο.Τ. 25β



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 10/10/2003

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔ. & ΚΑΝΟΝΩΝ

Δ. ΔΑΒΚΑΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

14447/Α89/03

Τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας με μετατόπιση των ο.γ. και ρ.γ. ... στο τοπογραφικό διάγραμμα μεταξύ των ο.τ. 24β και 148α

09/10/2003

Ε. ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ-ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΣΜΑΡΑΓΔΩ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ	ΠΑΛΛΑΔΟΣ 10 "ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ" - ΣΑΛΑΜΙΝΑ 2104654875
2	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΠΑΡΑΛΙΩΤΗΣ	ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 13 ΣΑΛΑΜΙΝΑ 2104655289
3	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΙΝΙΑΡΗΣ	ΑΓΙΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑ 2104644107
4	ΜΑΡΙΑ χηρα ΗΛΙΑ ΜΠΙΘΥΖΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ : ΖΩΟΔΟΧΟΣ ΠΗΓΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΣΑΛΑΜΙΝΑ / /01	ΣΑΛΑΜΙΝΑ / /01	ΣΑΛΑΜΙΝΑ / /01
		Η ΤΟΜΕΑΡΧΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΗΛΙΑΣ ΛΑΛΟΥΣΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΖΩΙΤΑΚΗΣ	ΟΡΣΙΑ ΚΟΓΙΑ

ΗΛΙΑΣ Θ. ΛΑΛΟΥΣΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝ.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 31332
ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 10 - ΣΑΛΑΜΙΝΑ

ΘΕΜΑ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ κ' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 148α και 24β (148β)

στην ΣΑΛΑΜΙΝΑ

ΘΕΣΗ :

"ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ"

ΣΑΛΑΜΙΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΗΛΙΑΣ ΛΑΛΟΥΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 10 - ΣΑΛΑΜΙΝΑ
τηλ: 2104655932 - 2104640525 fax: 2104655932 email: ilalou@tee.gr

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΗΛΙΑΣ Θ. ΛΑΛΟΥΣΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝ.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 31332
ΑΚΤΗ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 10 - ΣΑΛΑΜΙΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001